



Aviso
de Disponibilidad para Revisión Pública de la Evaluación Ambiental Preliminary
una Audiencia Pública para el proyecto
Farm-to-Market (FM) 723
Desde la Avenida D hasta la FM 1093
CSJ: 0188-09-040 and 0188-09-042
Condado de Fort Bend, Texas

El Departamento de Transporte de Texas (TxDOT), como la agencia principal, propone la ampliación de la FM 723 desde la Avenida D hasta la FM 1093, en el Condado de Fort Bend, Texas. Este aviso informa al público que la Evaluación Ambiental (EA) preliminar está disponible para revisión pública y que TxDOT llevará a cabo una audiencia pública sobre el proyecto propuesto. La Audiencia Pública será el 6 de septiembre de 2018, en la escuela Briscoe Junior High, 4300 FM 723, Richmond, Texas 77406. Las exhibiciones estarán disponibles para ver a las 5:30 p.m. con la audiencia formal comenzando a las 6:30 p.m. El propósito de la audiencia es presentar las mejoras propuestas y recibir comentarios del público sobre el proyecto propuesto.

El proyecto propuesto desde la Avenida D al sur del río Brazos incluiría cuatro carriles de 11 pies (dos en cada dirección) y aceras de 5.5 pies de ancho a ambos lados de la carretera. El proyecto propuesto sería construido dentro del derecho de vía (ROW) existente (típicamente 60 pies). El puente del río Brazos no se modificará. Desde el norte del puente del río Brazos hasta la FM 1093, la carretera se ampliará a cuatro carriles de 12 pies (dos en cada dirección) con acotamientos externos de 12 pies. La carretera estaría dividida por una mediana elevada de 18 pies, con aberturas intermitentes y carriles de giro a la izquierda. El ROW típico propuesto entre el puente Brazos River y la FM 1093 es 180 pies de ancho. Se construirían aceras de seis pies dentro del derecho de vía a ambos lados de la carretera, comenzando desde el puente Brazos River hasta norte del FM 1093. El proyecto tendría 9.23 millas de largo.

El proyecto propuesto requeriría aproximadamente 100 acres de derecho de vía adicionales. El proyecto propuesto requeriría un desplazamiento de un edificio de servicios públicos. El proyecto propuesto no requeriría el desplazamiento o la adquisición parcial de ninguna estructura comercial o residencial. La información sobre el Programa de Asistencia de Reubicación de TxDOT, beneficios y servicios para desplazados estará disponible, así como información sobre los horarios provisionales para la adquisición de derecho de vía y la construcción, se puede obtener en la oficina de TxDOT en la dirección que se indica a continuación.

El proyecto propuesto es parte del plano de las zonas de inundaciones de 100 años. Aproximadamente 128.5 acres del área del proyecto se encuentran dentro de la planicie de inundación de 100 años; sin embargo, el proyecto no resultaría en un aumento de la elevación de la base de inundación. Hay aproximadamente 9 acres de humedales y 2,642 pies lineales de aguas de los EE.UU. dentro del área del proyecto propuesto; sin embargo, TxDOT diseñará el proyecto propuesto para minimizar los impactos a los humedales y las aguas de los EE. UU.

Se identificó un recurso 4 (f) potencial en el área del proyecto, un edificio de granja de mediados del siglo XIX ubicada en 5831 FM 723. Se compraría aproximada 60 pies de ROW nueva de esta propiedad. Esta nueva franja de ROW no afectará los recursos, la integridad de ubicación, diseño, configuración, materiales, mano de obra, sentimiento o asociación. TxDOT cree que el proyecto propuesto cumple con los requisitos para un hallazgo de impacto mínimo de la Sección 4 (f) bajo 23 CFR 774. Un acuerdo



concurrente con la Oficina de Preservación Histórica del Estado de Texas (SHPO) se completó el 22 de febrero de 2018.

Informes del EA preliminar, mapas que muestran la ubicación y el diseño del proyecto, los calendarios de construcción previstos y otra información sobre el proyecto están archivados y están disponibles para inspección de lunes a viernes entre las 8:00 am y las 5:00 pm, excepto los días festivos del estado, en la Oficina de TxDOT, Distrito de Houston, ubicada en 7600 Washington Avenue, Houston, Texas 77007 y la Oficina de TxDOT, Área de Fort Bend ubicada en 4235 SH 36, Rosenberg, TX 77471. Para programar una cita en el Distrito de Houston, por favor comuníquese con el Sr. Samuel Ainabe al (713) 802-5260 o en la oficina del área de Fort Bend llame al Sr. Grady Mapes al (281) 238-7900. La información del proyecto también se puede ver en línea en el sitio web de TxDOT: <http://www.txdot.gov/inside-txdot/get-involved/about/hearings-meetings.html>. Esta información también estará disponible para su inspección en la audiencia. Los comentarios verbales y escritos sobre el proyecto pueden ser presentados en la audiencia, o enviados por correo a la oficina del TxDOT distrito de Houston, o por correo electrónico a hou-piowebmail@txdot.gov. Los comentarios deben ser recibidos a más tardar el 21 de septiembre de 2018 para formar parte del expediente oficial de la audiencia.

La audiencia se realizará en inglés. Las personas que asisten a la audiencia que tienen necesidad de comunicación especial o necesidades de acomodo razonable, tales como la necesidad de un intérprete, pueden comunicarse con el oficial de información pública de TxDOT al (713) 802-5076. Las solicitudes deben realizarse por lo menos cinco días antes de la audiencia. Todo esfuerzo razonable será hecho para acomodar estas necesidades.

Si tiene preguntas generales o inquietudes sobre el proyecto propuesto o la audiencia, comuníquese con el Sr. Samuel Ainabe al (713) 802-5260.

La revisión ambiental, consultas y otras acciones requeridas por las leyes ambientales federales aplicables para este proyecto están siendo o han sido, llevado a cabo por TxDOT - en virtud de 23 U.S.C. 327 y un Memorandum de Entendimiento fechado el 16 de diciembre del 2014 y ejecutado por la FHWA y TxDOT.
