

**Project Location / Ubicación del Proyecto**



**NOTES / NOTAS**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



**Public Meeting / Reunión Pública**

**Lyons Avenue Underpass  
Harris County, Texas**

**Tuesday, June 27, 2017  
martes, el 27 de junio de 2017  
6 p.m. - 8 p.m.**

**Saint Arnold Brewing Company  
2000 Lyons Avenue  
Houston, Texas 77020**

Documentation of the public meeting will be available several months after the public meeting at Gulf Coast Rail District's office, and posted on Gulf Coast Rail District's website.

Documentación de la reunión pública estará disponible algunos meses después de la reunión pública en la oficina de Gulf Coast Rail District, y será publicado en el sitio web de Gulf Coast Rail District.

The environmental review, consultation, and other actions required by applicable Federal environmental laws for this project are being, or have been, carried-out by TxDOT pursuant to 23 U.S.C. 327 and a Memorandum of Understanding dated December 16, 2014, and executed by FHWA and TxDOT.

La revisión ambiental, consultas, y otras acciones requeridas por las leyes ambientales federales aplicables para este proyecto están siendo, o han sido, llevadas a cabo por TxDOT - en virtud de 23 USC 327 y un Memorando de Entendimiento con fecha de 16 de diciembre del 2014, y ejecutado por la FHWA y TxDOT.





## Gulf Coast Rail District Lyons Avenue Underpass

Welcome to the Public Meeting for the Lyons Avenue Underpass. The purpose of this meeting is to solicit comments on the proposed project.

### **Proposed Project**

The purpose of the project is to enhance mobility, safety, and emergency access.

### Design

- New underpass at Lyons Avenue below three sets of railroad tracks.
- New bicycle lanes and sidewalks on both sides of Lyons Avenue.
- Railroad crossings at West Street between Lyons Avenue and Brooks Street permanently closed; West Street between Lyons Avenue and northernmost crossing will be closed.
- New West Street access road proposed south of Lyons Avenue.

### Right-of-Way and Displacement

- Approximately 1 acre of right-of-way (ROW) and 0.5 acres of easement (estimated 2018, pending construction funding).
- No residential displacements.
- One industrial/commercial property displacement.
- One commercial property would lose a portion of its parking lot.

### Funding and Implementation Timeline

- Construction funding pending; earliest possible anticipated construction start — Fall 2020.
- Anticipated construction duration — approximately 2 years.

### **How to Comment**

- Write comments on the form provided and place in the comments box at this meeting.
- Mail written comments to the address provided on the comment form, postmarked by Tuesday, July 11, 2017.
- Email comments by Tuesday, July 11, 2017 to [Maureen.Crocker@gcrd.net](mailto:Maureen.Crocker@gcrd.net) or visit <http://www.gcfrd.org/westbelt.htm>.



## Paso a Desnivel (Inferior) de Lyons Avenue

Bienvenido a la Reunión Pública para el paso a desnivel (inferior) de Lyons Avenue. El propósito de esta reunión es solicitar comentarios sobre el proyecto propuesto.

### **Proyecto Propuesto**

El propósito del proyecto es mejorar la movilidad, la seguridad, y el acceso de emergencias.

### Diseño

- Nuevo paso a desnivel bajo las tres líneas de rieles del ferrocarril.
- Nuevos carriles de bicicleta y aceras a ambos lados de la Lyons Avenue.
- Los cruces ferroviarios en la West Street entre la Lyons Avenue y la Brooks Street estaría permanentemente cerrado; la West Street al norte de Lyons Avenue también pasará a ser una permanentemente cerrada para acomodar un estanque de retención.
- Nueva calle de acceso a la West Street al sur de la Lyons Avenue.

### Derecho de Vía y Desplazamiento

- Aproximadamente 1 acre de derecho de vía (ROW) adicional y 0.5 acre de servidumbre de paso (estimado 2018, los fondos de construcción están pendiente).
- No habrá desplazamientos residenciales.
- Habrá un desplazamiento de una propiedad industrial/comercial.
- Una propiedad comercial perdería una porción de su estacionamiento.

### Los Fondos y Itinerario del Proyecto

- Los fondos de construcción están pendiente; comienzo aproximado de construcción — Otoño 2020.
- Tiempo anticipado de construcción — aproximadamente 2 años.

### **Como Comentar**

- Escribir comentarios en el formulario que se encuentran en su paquete y colóquelo en la caja de comentarios durante la reunión.
- Envíe sus comentarios por escrito a la dirección indicada en el formulario, matasellados en o antes de martes, el 11 de julio de 2017.
- Envíe sus comentarios por correo electrónico antes de martes, el 11 de julio de 2017 a [Maureen.Crocker@gcrd.net](mailto:Maureen.Crocker@gcrd.net) o visita <http://www.gcfrd.org/westbelt.htm>.